

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления  
по МКД по адресу: ул. Овощеводов, д.20 за 2023 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	88093
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	609360
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	609360
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	636021
	-денежных средств от потребителей	руб.	636021
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	609360
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	61431
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
10.	Обслуживание лифта	руб.	115592
10.1.	Ежемесячно	руб./м2	5,08
11.	Текущий ремонт	руб.	21161
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб./м2	0,93
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	125376
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб./м2	5,51
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	109676
13.1.	Ежедневно	руб./м2	4,82
14.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	82370
14.1.	Ежемесячно	руб./м2	3,62
15.	Расходы на управление	руб.	155184
15.1.	Ежемесячно	руб./м2	6,82
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
16.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	426,9183
	Начислено потребителям	руб.	629210
	Оплачено потребителями	руб.	628189
	Задолженность потребителей	руб.	1020
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	629210
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	629210
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
17.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	2148
	Начислено потребителям	руб.	131780
	Оплачено потребителями	руб.	130817
	Задолженность потребителей	руб.	964
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	226217
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	226217
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
18.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	4026
	Начислено потребителям	руб.	78319
	Оплачено потребителями	руб.	77672
	Задолженность потребителей	руб.	647
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	124493
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	124493
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6174
	Начислено потребителям	руб.	63352
	Оплачено потребителями	руб.	63260
	Задолженность потребителей	руб.	92
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	101590
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	101590
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	155,302
	Начислено потребителям	руб.	67866
	Оплачено потребителями	руб.	66785
	Задолженность потребителей	руб.	1080
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	67866
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	67866
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0