

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления по МКД по адресу: б-р Строителей, д.25Г за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	231160
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	26350
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2202414
6.	Затранено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2202414
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2056084
	-денежных средств от потребителей	руб.	2050984
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2202414
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	382590
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	31450
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	461926
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,24
11.	Текущий ремонт	руб.	52555
11.1.	По мере необходимости за исправление дефектных мест	руб/м2	5,61
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	374371
12.1.	По мере необходимости за исправление дефектных мест	руб/м2	4,24
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	340078
13.1.	Ежемесячно	руб/м2	4
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	12176
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,14
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	65753
15.1.	Ежемесячно		6,75
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	305452
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,46
17.	Расходы на управление	руб.	590103
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	6,64
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	765,37
	Начислено потребителям	руб.	908732
	Оплачено потребителями	руб.	792149
	Задолженность потребителей	руб.	116583
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	822133
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	822133
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	5214,653
	Начислено потребителям	руб.	293092
	Оплачено потребителями	руб.	264008
	Задолженность потребителей	руб.	29084
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	334838
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	334838
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6822,632
	Начислено потребителям	руб.	413883
	Оплачено потребителями	руб.	380896
	Задолженность потребителей	руб.	32987
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	413883
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	413883
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	12037,285
	Начислено потребителям	руб.	351984
	Оплачено потребителями	руб.	321194
	Задолженность потребителей	руб.	30791
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	351984
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	351984
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	168147
	Начислено потребителям	руб.	505962
	Оплачено потребителями	руб.	471257
	Задолженность потребителей	руб.	34705
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	505962
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	505962
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	566,512
	Начислено потребителям	руб.	163019
	Оплачено потребителями	руб.	155791
	Задолженность потребителей	руб.	7228
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	163019