

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления
по МКД по адресу: б-р Строителей, д.25Г за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	231629
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	16150
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1975386
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1975385
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	5100
	-денежных средств от потребителей	руб.	
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1975386
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	2207015
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	21250
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	328609
10.1	Ежедневно	руб/м2	1,71
11.	Текущий ремонт	руб.	47350
11.1	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,54
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	438346
12.1	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	4,95
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	307455
13.1	Ежедневно	руб/м2	3
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	10971
14.1	Ежедневно	руб/м2	0,12
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	59241
15.1	Ежедневно		0,67
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	275201
16.1	Ежедневно	руб/м2	3,11
17.	Расходы на управление	руб.	508213
17.1	Ежедневно	руб/м2	5,74
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	462287
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	462287
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	523288
32.	-переплата потребителями	руб.	
33.	-задолженность потребителей	руб.	523288
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ	872,2
	Начислено потребителям	руб.	849251
	Оплачено потребителями	руб.	812356
	Задолженность потребителей	руб.	36895
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	735761
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	735761
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	5561,951
	Начислено потребителям	руб.	648154
	Оплачено потребителями	руб.	647313
	Задолженность потребителей	руб.	841
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	648154
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	648154
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	8802,065
	Начислено потребителям	руб.	327762
	Оплачено потребителями	руб.	319540

	Задолженность потребителей	руб.	8222
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	327762
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	327762
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ	14364,016
	Начислено потребителям	руб.	278718
	Оплачено потребителями	руб.	267772
	Задолженность потребителей	руб.	10946
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	278718
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	278718
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ	184218,833
	Начислено потребителям	руб.	452264
	Оплачено потребителями	руб.	448168
	Задолженность потребителей	руб.	4097
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	452264
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	452264
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ	391,500
	Начислено потребителям	руб.	124739
	Оплачено потребителями	руб.	124739
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	124739
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	124739
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0