

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления
по МКД по адресу: ул. Овощеводов, д.20 за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	66558
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	538040
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	538039
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	540479
	-денежных средств от потребителей	руб.	540479
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	538040
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	64118
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Вывоз ТБО	руб.	18105
10.1.	Ежедневно	руб/м2	0,79
11.	Обслуживание лифта	руб.	84300
11.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,70
12.	Текущий ремонт	руб.	18464
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,81
13.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	147263
13.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	6,46
14.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	86026
14.1.	Ежедневно	руб/м2	3,78
15.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	56812
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	2,49
16.	Расходы на управление	руб.	127069
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,58
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	96181
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	96181
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	109407
32.	-переплата потребителями	руб.	
33.	-задолженность потребителей	руб.	109407
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	485,2968
	Начислено потребителям	руб.	623955
	Оплачено потребителями	руб.	616770
	Задолженность потребителей	руб.	7186
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	623955
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	623955
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1868
	Начислено потребителям	руб.	116133
	Оплачено потребителями	руб.	116097
	Задолженность потребителей	руб.	36
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	116133
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	116133
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	2750
	Начислено потребителям	руб.	110199
	Оплачено потребителями	руб.	110029
	Задолженность потребителей	руб.	170
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	110199
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	110199
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	4618
	Начислено потребителям	руб.	115356
	Оплачено потребителями	руб.	115331
	Задолженность потребителей	руб.	25
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	115356
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	115356
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	86,731
	Начислено потребителям	руб.	29914
	Оплачено потребителями	руб.	24105
	Задолженность потребителей	руб.	5809
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	29914
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	29914
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0