

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления по МКД по адресу: б-р Строителей, д.25Г за 2023 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	382590
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	31450
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2365681
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2365681
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2443072
	-денежных средств от потребителей	руб.	2437972
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2365681
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	310299
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	36550
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	492393
10.1.	Ежемесячно	руб/ч2	5,58
11.	Текущий ремонт	руб.	56071
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/ч2	0,64
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	410304
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/ч2	4,65
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	368734
13.1.	Ежемесячно	руб/ч2	4
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	12822
14.1.	Ежемесячно	руб/ч2	0,15
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	69888
15.1.	Ежемесячно	руб/ч2	0,79
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	326659
16.1.	Ежемесячно	руб/ч2	3,70
17.	Расходы на управление	руб.	628810
17.1.	Ежемесячно	руб/ч2	7,13
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	750,185
	Начислено потребителям	руб.	1091011
	Оплачено потребителями	руб.	999239
	Задолженность потребителей	руб.	91772
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	992661
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	992661
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	4638,79
	Начислено потребителям	руб.	336653
	Оплачено потребителями	руб.	334118
	Задолженность потребителей	руб.	2535
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	336653
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	336653
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	7468,643
	Начислено потребителям	руб.	399029
	Оплачено потребителями	руб.	397750
	Задолженность потребителей	руб.	1279
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	399029
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	399029
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	12107,44
	Начислено потребителям	руб.	357041
	Оплачено потребителями	руб.	356954
	Задолженность потребителей	руб.	87
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	357041
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	357041
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат.показ.	182100
	Начислено потребителям	руб.	567006
	Оплачено потребителями	руб.	562477
	Задолженность потребителей	руб.	4529
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	567006
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	567006
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	413,391
	Начислено потребителям	руб.	180648
	Оплачено потребителями	руб.	176449
	Задолженность потребителей	руб.	4199
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	180648
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	180648
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0