

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления по МКД по адресу: ул. Овощеводов, д.20 за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	64118
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	542483
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	542483
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	517957
	-денежных средств от потребителей	руб.	517957
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	542483
9.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	88644
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
10.	Обслуживание лифта	руб.	84300
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,70
11.	Текущий ремонт	руб.	17446
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,77
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	126139
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	5,54
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	102265
13.1.	Ежедневно	руб/м2	4,49
14.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	73938
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,25
15.	Расходы на управление	руб.	138395
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	6,07
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	103599
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	103599
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	149722
32.	-переплата потребителями	руб.	
33.	-задолженность потребителей	руб.	149722
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
34.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Теплоснабжение (отопление)</b>
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	485,2968
	Начислено потребителям	руб.	642383
	Оплачено потребителями	руб.	611037
	Задолженность потребителей	руб.	31346
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	642383
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	642383
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Горячее водоснабжение</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1555,464
	Начислено потребителям	руб.	132729
	Оплачено потребителями	руб.	127099
	Задолженность потребителей	руб.	5630
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	135291
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	135291
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	2798,785
	Начислено потребителям	руб.	124190
	Оплачено потребителями	руб.	118617
	Задолженность потребителей	руб.	5574
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	125732
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	125732

	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
<b>37.</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	4354,249
	Начислено потребителям	руб.	123958
	Оплачено потребителями	руб.	120385
	Задолженность потребителей	руб.	3573
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	128062
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	128062
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
<b>38.</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Обращение с ТКО</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	173,981
	Начислено потребителям	руб.	57832
	Оплачено потребителями	руб.	56984
	Задолженность потребителей	руб.	848
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	57832
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	57832
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0