

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления
по МКД по адресу: б-р Строителей, д.25Г за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	307406
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	11050
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1977855
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1977855
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2058732
	-денежных средств от потребителей	руб.	2053632
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1977855
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	231629
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	16150
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Вывоз ТБО	руб.	48592
10.1.	Ежедневно	руб/м2	0,35
11.	Обслуживание лифта	руб.	328609
11.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,71
12.	Текущий ремонт	руб.	46190
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,52
13.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	419559
13.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	4,74
14.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	299956
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	3
15.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	10702
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,12
16.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	57790
16.1.	Ежемесячно	руб.	0,63
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	268460
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,03
18.	Расходы на управление	руб.	497998
18.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,62
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	452923
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	452923
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	476249
32.	-переплата потребителями	руб.	
33.	-задолженность потребителей	руб.	476249
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	790,938
	Начислено потребителям	руб.	732591
	Оплачено потребителями	руб.	730104
	Задолженность потребителей	руб.	2487
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	758799
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	758799
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	4153,392
	Начислено потребителям	руб.	522167
	Оплачено потребителями	руб.	521344
	Задолженность потребителей	руб.	822
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	522167
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	522167
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	7794,366
	Начислено потребителям	руб.	221813
	Оплачено потребителями	руб.	218940
	Задолженность потребителей	руб.	2873
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	242778
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	242778
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	11947,758
	Начислено потребителям	руб.	176992
	Оплачено потребителями	руб.	173810
	Задолженность потребителей	руб.	3181
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	177060
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	177060
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат.показ.	120060
	Начислено потребителям	руб.	339816
	Оплачено потребителями	руб.	339816
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	339816
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	339816
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	194,022
	Начислено потребителям	руб.	66920
	Оплачено потребителями	руб.	52957
	Задолженность потребителей	руб.	13963
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	66920
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	66920
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0