

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления по МКД по адресу: пр-т Ленинградский, д.30/4 за 2019 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	146945
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1359925
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1359925
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1357251
	-денежных средств от потребителей	руб.	1357251
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1359925
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	149619
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Вывоз ТБО	руб.	43405
10.1.	Ежедневно	руб/м2	0,78
11.	Обслуживание лифта	руб.	206389
11.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,70
12.	Текущий ремонт	руб.	46428
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,83
13.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	316356
13.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	5,67
14.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	190948
14.1.	Ежедневно	руб/м2	3,43
15.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	21507
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,39
16.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	36769
16.1.	Ежемесячно		0,66
17.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	169972
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,05
18.	Расходы на управление	руб.	328150
18.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,89
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	158388
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	158388
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	253306
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	253306
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1005,379
	Начислено потребителям	руб.	560849
	Оплачено потребителями	руб.	496331
	Задолженность потребителей	руб.	64518
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1363877
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1363877
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	3279,221
	Начислено потребителям	руб.	338052
	Оплачено потребителями	руб.	322528
	Задолженность потребителей	руб.	15523
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	338052
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	338052
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	5109,258
	Начислено потребителям	руб.	184805
	Оплачено потребителями	руб.	181831
	Задолженность потребителей	руб.	2974
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	184805
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	184805
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	8388,479
	Начислено потребителям	руб.	143356
	Оплачено потребителями	руб.	142540
	Задолженность потребителей	руб.	816
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	143356
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	143356
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	135786
	Начислено потребителям	руб.	441695
	Оплачено потребителями	руб.	440441
	Задолженность потребителей	руб.	1255
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	441695
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	441695
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	153,248
	Начислено потребителям	руб.	52856
	Оплачено потребителями	руб.	43024
	Задолженность потребителей	руб.	9832
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	52856
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	52856
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0