

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Алькор" договора управления по МКД по адресу: ул. Овощеводов, д.20 за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	75298
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	595797
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	595797
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	583002
	-денежных средств от потребителей	руб.	583002
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	595797
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	88093
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	113000
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	4,96
11.	Текущий ремонт	руб.	20593
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,90
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	122853
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	5,39
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	106793
13.1.	Ежедневно	руб/м2	4,69
14.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	80902
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,55
15.	Расходы на управление	руб.	151656
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	6,66
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
16.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	460,9997
	Начислено потребителям	руб.	731433
	Оплачено потребителями	руб.	708645
	Задолженность потребителей	руб.	22789
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	731433
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	731433
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
17.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1821,355
	Начислено потребителям	руб.	146930
	Оплачено потребителями	руб.	145937
	Задолженность потребителей	руб.	993
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	168936
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	168936
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
18.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	3490,364
	Начислено потребителям	руб.	80499
	Оплачено потребителями	руб.	79567
	Задолженность потребителей	руб.	933
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	97898
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	97898
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	5311,719
	Начислено потребителям	руб.	66696
	Оплачено потребителями	руб.	66214
	Задолженность потребителей	руб.	482
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	67056
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	67056
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	217,001
	Начислено потребителям	руб.	62593
	Оплачено потребителями	руб.	61708
	Задолженность потребителей	руб.	885
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	62593
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	62593
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0